



EAPI.: **610/20/12**

---

Gemeinde Riegsee – Dorfstraße 35 – 82418 Riegsee

82418 Riegsee, den 13.08.2019  
Dorfstraße 35

Telefon: 08841/3985

Telefax: 08841/625687

E-Mail: [rathaus@vg-seehausen.de](mailto:rathaus@vg-seehausen.de)

Sachbearbeiter: Herr Mayrhans

Tel. (Durchw.): 08841/6169-16 Fax: 6169-11

E-Mail: [e.mayrhans@vg-seehausen.de](mailto:e.mayrhans@vg-seehausen.de)

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Neuaufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung  
„Südöstlich der Lohwiesstraße“ im Gemeindeteil Aidling  
im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 b BauGB**

**Öffentliche Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB**

## **BEKANNTMACHUNG**

Der Gemeinderat Riegsee hat am **10.10.2018** die Neuaufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung „Südöstlich der Lohwiesstraße“ im Gemeindeteil Aidling im Sinne des § 13 b BauGB beschlossen.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung im Sinne des § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Die genaue Lage und der räumliche Geltungsbereich des verfahrensgegenständlichen Planungsgebietes am südöstlichen Ende der Gemeindestraße „Lohwiesstraße“ im Gemeindeteil Aidling sind aus dem beiliegenden Lageplan (M 1:2500) ersichtlich.

Im Zuge der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB liegt der Entwurf des Bebauungsplanes samt Begründung in der Zeit vom **26.08.2019 bis 30.09.2019** in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Seehausen a. Staffelsee, Am Graswegger 1, 82418 Seehausen a. Staffelsee öffentlich aus und kann dort während der allgemeinen Öffnungszeiten eingesehen werden. Ein barrierefreier Zugang zur Anschlagtafel im Erdgeschoss ist über den Nordeingang der Geschäftsstelle (Rathaus) Seehausen a. Staffelsee vorhanden.

**Bankverbindung:**

**Sparkasse Murnau**

Kto. Nr. 100 131 (BLZ 703 510 30)

IBAN: DE12 7035 1030 0000 1001 31

SWIFT-BIC: BYLADEM1WHM

**VR Bank Murnau**

Kto.Nr. 300 365 076 (BLZ 703 900 00)

IBAN: DE24 7039 0000 0300 3650 76

SWIFT-BIC: GENODEF1GAP

---

Öffnungszeiten: Dienstag und Freitag jeweils von 8.00 – 12.00 Uhr



EAPI.: **610/20/12**

---

Gemeinde Riegsee – Dorfstraße 35 – 82418 Riegsee

82418 Riegsee, den 13.08.2019  
Dorfstraße 35

Telefon: 08841/3985

Telefax: 08841/625687

E-Mail: [rathaus@vg-seehausen.de](mailto:rathaus@vg-seehausen.de)

Sachbearbeiter: Herr Mayrhans

Tel. (Durchw.): 08841/6169-16 Fax: 6169-11

E-Mail: [e.mayrhans@vg-seehausen.de](mailto:e.mayrhans@vg-seehausen.de)

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Neuaufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung  
„Südöstlich der Lohwiesstraße“ im Gemeindeteil Aidling  
im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 b BauGB**

**Öffentliche Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB**

## **BEKANNTMACHUNG**

Der Gemeinderat Riegsee hat am **10.10.2018** die Neuaufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung „Südöstlich der Lohwiesstraße“ im Gemeindeteil Aidling im Sinne des § 13 b BauGB beschlossen.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung im Sinne des § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Die genaue Lage und der räumliche Geltungsbereich des verfahrensgegenständlichen Planungsgebietes am südöstlichen Ende der Gemeindestraße „Lohwiesstraße“ im Gemeindeteil Aidling sind aus dem beiliegenden Lageplan (M 1:2500) ersichtlich.

Im Zuge der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB liegt der Entwurf des Bebauungsplanes samt Begründung in der Zeit vom **26.08.2019 bis 30.09.2019** in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Seehausen a. Staffelsee, Am Grasweg 1, 82418 Seehausen a. Staffelsee öffentlich aus und kann dort während der allgemeinen Öffnungszeiten eingesehen werden. Ein barrierefreier Zugang zur Anschlagtafel im Erdgeschoss ist über den Nordeingang der Geschäftsstelle (Rathaus) Seehausen a. Staffelsee vorhanden.

**Bankverbindung:**

**Sparkasse Murnau**

Kto. Nr. 100 131 (BLZ 703 510 30)

IBAN: DE12 7035 1030 0000 1001 31

SWIFT-BIC: BYLADEM1WHM

**VR Bank Murnau**

Kto.Nr. 300 365 076 (BLZ 703 900 00)

IBAN: DE24 7039 0000 0300 3650 76

SWIFT-BIC: GENODEF1GAP

---

Öffnungszeiten: Dienstag und Freitag jeweils von 8.00 – 12.00 Uhr

Zusätzlich liegt ein Planentwurf samt Begründung im Rathaus Riegsee, Dorfstraße 35, 82418 Riegsee während der dortigen allgemeinen Öffnungszeiten im 1. OG öffentlich zur Einsichtnahme aus.

Im Übrigen ist der Entwurf des Bebauungsplanes samt Begründung gemäß § 4 a Abs. 4 Satz 1 BauGB während der Auslegungsfrist auch ins Internet unter der Adresse [www.riegsee.de/bue\\_ortsinfo.html](http://www.riegsee.de/bue_ortsinfo.html) eingestellt.

Während der genannten Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

**Rudolf Kühn**  
**1. Bürgermeister**

**Aushang an den Amtstafeln  
der Gemeinde Riegsee  
vom 16.08.2019 bis 01.10.2019**

**Bankverbindung:**

**Sparkasse Murnau**

Kto. Nr. 100 131 (BLZ 703 510 30)  
IBAN: DE12 7035 1030 0000 1001 31  
SWIFT-BIC: BYLADEM1WHM

**VR Bank Murnau**

Kto.Nr. 300 365 076 (BLZ 703 900 00)  
IBAN: DE24 7039 0000 0300 3650 76  
SWIFT-BIC: GENODEF1GAP

---

Öffnungszeiten: Dienstag und Freitag jeweils von 8.00 – 12.00 Uhr

Zusätzlich liegt ein Planentwurf samt Begründung im Rathaus Riegsee, Dorfstraße 35, 82418 Riegsee während der dortigen allgemeinen Öffnungszeiten im 1. OG öffentlich zur Einsichtnahme aus.

Im Übrigen ist der Entwurf des Bebauungsplanes samt Begründung gemäß § 4 a Abs. 4 Satz 1 BauGB während der Auslegungsfrist auch ins Internet unter der Adresse [www.riegsee.de/bue\\_ortsinfo.html](http://www.riegsee.de/bue_ortsinfo.html) eingestellt.

Während der genannten Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

**Rudolf Kühn**  
**1. Bürgermeister**

**Aushang an den Amtstafeln  
der Gemeinde Riegsee  
vom 16.08.2019 bis 01.10.2019**

**Bankverbindung:**

**Sparkasse Murnau**

Kto. Nr. 100 131 (BLZ 703 510 30)  
IBAN: DE12 7035 1030 0000 1001 31  
SWIFT-BIC: BYLADEM1WHM

**VR Bank Murnau**

Kto.Nr. 300 365 076 (BLZ 703 900 00)  
IBAN: DE24 7039 0000 0300 3650 76  
SWIFT-BIC: GENODEF1GAP

---

Öffnungszeiten: Dienstag und Freitag jeweils von 8.00 – 12.00 Uhr